

佐賀新聞

2015年（平成27年）

1月18日 日曜日

本社で資産活用セミナー 生前に相続対策を



資産活用セミナーで講演した猪俣淳さん（佐賀新聞社）

佐賀市

1月に改正された相続税について、ポイントや対策を学ぶ「資産活用セミナー」（佐賀新聞社主催、大和ハウス工業協賛）が17日、佐賀市の佐賀新聞社であった。80人が参加し、相続税の改正点などについて理解を深めた。

講演では税理士の江口賢輔さんが「もう一度見直したい相続税改正のポイント」をテーマに、改正前後の違いについて分かりやすく解説した。

続いて、不動産投資のプラ

口として全国で活躍するC Fネッツシニアコンサルタントの猪俣淳さんが「相続税対策3つの選択肢」と題して講演。「何もやらない」「何かを建てる」「何かを買った」という3つの選択肢を挙げ、「賃貸用の建物を建てることで節税対策になり土地の価値が上がるケースもある。土地の値段や建築コスト、入ってくるお金を計算することが重要」「不動産投資では、家賃収入が安いと運営費倒れする恐れがある」など、それぞれのメリットや注意すべき点を紹介した。

また、相続対策で重要な

こととして「もめないため
の分割対策、納税資金の確
保、納税額圧縮のための節

税対策を生き延びる間に実
行して」とアドバイスした。

（福本真理）