

# 神奈川新聞

THE  
KANAGAWA

2012年[平成24年]

8月28日[火]

大安

## 横浜の不動産コンサル

### 「テナント誘致」参入



山根 勉  
代表

不動産コンサルタント会社のシーエフ・ネット（横浜市港南区）が、空き店舗や賃貸オフィスに新しいテナントを誘致する「テナントリーシング事業」に本格参入する。6月に新会社「日本テナントサービス」（東京都中央区、山根勉代）を設立した。新会社の設立を記念したセミナーを都内で開催。ビルオーナーや不動産業者らに対し、事業概要を紹介した。

日本テナントサービスは不動産ホールディングサイト「テナントガイド」を運営する

「エリアコミュニケーションズ」（福岡市）と資本・業務提携。ネットの強みを生かす一方、実在の店舗「テナントガイドプロショップ」をフランチャイズ展開する。「5年後に全国で300店舗」が当面の目標だ。

23日のセミナーでは、シーエフ・ネットグループの倉橋隆行代表らが登壇。日本テナントサービスの山根代表は「徹底した調査と分析でマーケットのニーズを見極め、適切な（テナント）誘致を行う。地域経済の発展に貢献したい」とあいさつした。

（岡本 晶子）