

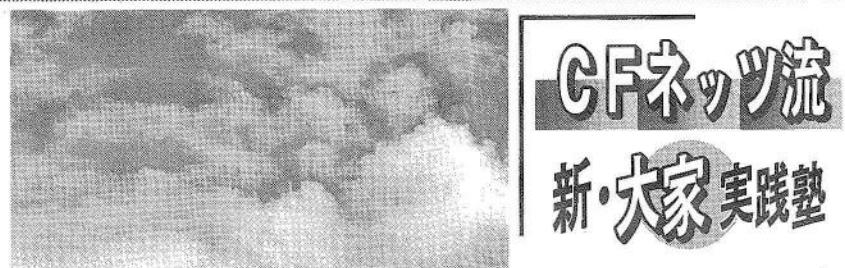
週刊住宅

2021年(令和3年)12月13日号

NO. 2987 (毎週月曜日発行)

年賀め購読料 18,164円 本体・送料込み(税込み19,980円)

発行所 株式会社週刊住宅タイムズ
〒101-0061 東京都千代田区神田三崎町3-3-4 巴ビル
電話:03-3234-2050 FAX:03-3234-2070
発行人 週刊住宅タイムズ 代表者 鈴木美由紀
2020年6月17日 第三種郵便物認可
問い合わせ:info@sjt.co.jp 情報提供:press@sjt.co.jp



182

「信託契約書をタダで作った理由」

打診している。地主の案件
なので、共同担保は十分。
両行ともに、基本的にはO
Kだが、それぞれに条件が
付く。

B行は、地積更正是求め
ないが、その一方で、
両行ともに、基本的にはO
Kだが、それぞれに条件が
付く。

A行の条件は、購入した
アパート敷地に地積更正登
記を入れること。そのこと
は、保証人になることが必要に
なればならない。さ

融資を2行に打診

第二受益者の設定に難点

先日の土地購入契約に続き、建築の請負契約が完了した。あとは、どの金融機関で融資してもらうか。信託口融資なので、普通のパートローンよりも色々と面倒だが、契約前に2行に何もない。

から地積更正登記を進めているが、今は道路境界も絡むので、時間が掛かりそうだ。昨年、信託口融資を実行してもらっているので、信託契約についての注文は約を終了するように信託契約書を書き換えるべきだ。

なるの」とだった。父親は、信託の契約と不動産契約と両方の内容を分かつたら、もう信託口融資はつた時には、現在の信託契約で審査してもらつていいないと自分がやりにくいからなのだが。

◆ ◆ ◆

鎌倉鑑定 小林雅裕
247-10056 神奈川
県鎌倉市大船2-19-35
4F
電話:0467-22-7
772 ファクス:045-
330-5773 携帯
=080-4196-11
67
kob_yashi@kkantei.com

