

週刊住宅

2019年(平成31年)2月18日号
NO. 2849 (毎週月曜日発行)

年々め購読料 18,500円(本体・送料込み(税込み19,980円))

発行所 株式会社週刊住宅タイムズ

〒101-0061 東京都千代田区神田三崎町3-3-4 バビル

電話03-3234-2050 FAX03-3234-2070

問い合わせ:info@sjt.co.jp 情報提供:press@sjt.co.jp

CFネット流 新・大家実践塾

「家族信託契約の作成をお願いします。ただ、私の余命は1〜2カ月くらいなので」。

ホームページから問い合わせを頂いたのが1週間前。全く面識のない人なので、実際の病状は分からない。亡くなる前に信託契約を締結できれば良いのではなく、委託者の意思表示ができておうちに締結しなければならぬというプレッ

53 家族信託契約の作成

ヤーのかかる、依頼であった。

ただ、そんな大事なことを任せたい以上は、何とかしなければならぬ。実は、以前も同じような依頼をいただいたことがある。そのときは、依頼を頂いた時点で依頼者の余命は3カ月。司法書士にも無理をお願いして、なるべく急いで手続きを進めた。

それでも容態が急変し、家族信託契約を締結したその夜に意識を失ってしまった。

1日でも遅れたら、信託契約は締結できなかったことになる。それを思うと、今回も時間を無駄にできない

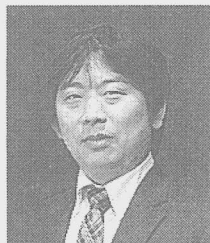
い。今回の依頼者は、信託を完成させることができない。ちょうど、このタイミングで家族信託の勉強会があり、以前からお世話に

よつで、自ら信託契約書案を作成して使っていた。そのままで使うことはできないが、依頼者の希望は読み取ることができる。依頼者とのやりとりはメール口座でなければならぬ、座の取り扱いを開始したと

余命宣告の依頼人に対応 本質的な信託口座開設で

だけなのだが、何となく人という少し変わった性格を柄も伝わってくる。それを単なる「信託口座」という名義だけではなく、本来の性質を持った信託口座と

た。弁護士とも文面を確認しながら、ようやく契約書案銀行でも作成できる訳では



鎌倉鑑定 小林 雅裕
電話 0467・22・77

大船デスク 224
7-0056 神奈川県鎌倉市大船2-19
35
プログラムもやります

http://ameblo.jp/kova-masa