

## ● 経 営 ●

## シー・エフ・ネッツ

入居者の見極め法  
トラブル対策術

シー・エフ・ネッツ（神奈川県鎌倉市）は、6月20日（土）、「不良入居者の見極め方と入居者審査術!!」と題して、セミナーを開催する。

賃貸管理において、家賃滞納対策は大きなウェイトを占めており、家賃滞納者は他のクレームにもつながりやすいもの。もし、家賃滞納者にあたってしまうと、赤字がどんどん膨らんだ結果、不動産投資として成り立たなくなってしまう現状もある。

同セミナーでは、同社管理受託の取扱業務担当で、入居者審査業務の責任者でもある山本有依氏が講師を務め、トラブル回避、事前予防のために物件を引き継

ぐどきの注意点から、即、実践可能な入居申込書の見方など、長年現場で動いているからこそ見抜ける“カラクリ”を紹介する。

会場はシー・エフ・ネッツ東京本社セミナールーム（東京都中央区）。時間は13時30分～15時30分。参加費は無料。