

経営

一般社団法人全国資産 保全支援ネットワーク

固定資産税について 分かりやすく解説&解剖

一般社団法人全国資産保全支援ネットワーク（東京都渋谷区）は10月28日（火）、第20回勉強会を開催する。

「怪獣『固定資産税トランプス』を解剖する！」と題して、同会会長である稲垣俊勝氏が、評価替えの年である平成27年に向けて、固定資産税について分かりやすく解説する。注意点、対

ナレッジソサエティ

補助金・助成金の 活用方法を伝授

ナレッジソサエティ（東京都千代田区）は、10月28日（火）、「知っている人だけが得をする！もらえるお金（補助金・助成金）の活用方法」と題したセミナーを開催する。

中小企業診断士の福島美穂氏が講師を務める。補助金や助成金とはどういふものか、自分に合った補助金の探し方、代表的な補助金の活用事例、一押し補助金の活用事例、補助金申請のコツなどについて解説する。2013年に始まった「創業補助金」での採択されるノウハウについても事例を交えて説明する。知っていれば得をする、ビジネスを行う上で選択肢の幅が広がる内容だ。

補助金・助成金は、実際、約385万社の中小企業のうち、約1割の企業しか使っていないという現実があるという。主催するナレッジソサエティは、会員制シェアオフィスを運営している。同セミナーは、秋のセミナー祭りと題して、参加者向けの特典をいくつか用意している。会場は、ナレッジソサエティイベントルーム（東京都千代田区）。定員は20人。参加者は3000円。

応策、課税ミスなどについても紹介する。

会場は全理連ビル4階会議室（東京都渋谷区）。時間は15時～17時。参加費は無料。

投資

ベルテックス

メゾネット・戸建て賃貸 ファミリー向けで安定収入

ベルテックス（東京都新宿区）は10月29日（水）、「メゾネット・戸建て賃貸で安定収入を得よう！」と題して、セミナーを開催する。セミナーは2部構成。

第1部では、ファミリー向け投資物件のメリットや、最近のファミリーのニーズ、長期入居で安定収入を実現する方法、ファミリー物件投資賃貸併用住宅で成功するコツなどについて話す。講師は、不動産コンサルタントの山本聡生氏。

第2部では、ミサワホームのグループ会社で、鉄骨住宅の建築を得意とするミサワホームセラミックの関東支店開発部次長の富田雄士氏が講師を務め、これまでの施工例を紹介する。

会場はベルテックス本社セミナールーム（東京都新宿区）。時間は19～21時。定員は15人。参加費は無料。

ジー・ピー・アセット

失敗相談事例に学ぶ マンション投資

ジー・ピー・アセット（東京都渋谷区）は10月25日（土）、「なぜマンション投資は失敗するか？」と題したセミナーを開催する。

セミナーは2部構成。第1部「なぜ、その不動産投資は失敗してしまったのか？」では、マンション投資失敗相談事例を、購入編、運用編、売却編の三つに分けて紹介。

第2部「失敗しないマンション投資ケーススタディ」では、第1部で紹介した失敗事例の原因、売却損を出さないマンション投資について説明。

会場はジー・ピー・アセットセミナールーム（東京都新宿区）。時間は12時30

分～18時20分。定員20名。参加費は無料。

相続

シー・エフ・ネッツ

新相続税で変わる相続の問題点 トラブル事例と対策

シー・エフ・ネッツ（神奈川県鎌倉市）は11月3日（月・祝）、「知らないで損する相続の仕組み」と題したセミナーを開催する。

第1部では『損しない相続』の筆者が伝授する相続に関するノウハウと題して同社の倉橋隆行社長が語る。

第2部では「知らなかったでは済まされない！相続トラブル事例とその対策」と題して、銀座タックスコンサルティング税理士の保立秀人氏が具体的な事例を紹介。

個人、中小企業経営者を問わず、相続・事業継承における賢い知恵を学ぶことができる。

会場はA P名古屋・名駅8階Dルーム（名古屋市中村区）。時間は13時30分～16時30分。定員40名。参加費は無料。

その他

ハウズドゥ

住みながら家を売却 できるサービス紹介

ハウズドゥ（東京都千代田区）は10月28日（火）、「低リスク・高収益ビジネスモデル公開セミナー」を大阪にて開催する。経営者、経営幹部が対象者となる。

持ち主が住みながら家を売却できるサービス『ハウス・リースバック』の仕組みや取り組み方を詳しく紹介。

また、資金と物件情報を役割分担することで、資金調達や借入などのリスクから解放され、情報提供がさらなる収入源となる『共同買取（JVパートナー）』プロジェクトについて、物件情報をいかに活用するかを事例を交えて解説する。

会場はハウズドゥ大阪支店 6階会議室（大阪市淀川区）。時間は14～17時。参加費は無料。

エヌ・シー・エヌ

木材住宅の企画展 住宅部材のプロジェクト

2014年 10・20 No. 149 毎週月曜日発行

発行所 全国賃貸住宅新聞社 東京都中央区銀座8-12-15
TEL 03(3543)6494(代表)・03(3543)6761(編集部)
大阪府大阪市北区中之島2-3-18
中之島フェスティバルタワー16F
TEL 06(6220)0075 http://zenchin.com
発行人 永井ゆかり 年間購読料17,000円